



BANCO DEL AUSTRO

PAGARÉ A LA ORDEN

POR: USD\$. 500.000,00

Tasa Efectiva Inicial: 9,33%, variará con los reajustes de la tasa de interés de referencia.

Debo (emos) y pagaré (emos) solidaria e incondicionalmente, a la orden del Banco del Austro S.A., en esta ciudad o en el lugar donde se me (nos) reconvenga, la cantidad de quinientos mil con 00/100 dólares de los Estados Unidos de América, en concepto de capital y más los respectivos intereses; el capital recibido en préstamo más los respectivos intereses los pagaré(emos) en la misma moneda recibida esto es en dólares de los Estados Unidos de América, cualquiera que pudiese llegar a ser la moneda de curso legal en la República del Ecuador. Para los fines legales pertinentes, expresamente declaro(amos) que renuncio(amos) a cualquier derecho en virtud del cual pudiera(mos) cancelar esta obligación en una moneda distinta al dólar de los Estados Unidos de América, esta renuncia la realizo(amos) en uso de la facultad que consta en el art. 11 del Código Civil y mediante dividendos con vencimientos sucesivos que tendrán los siguientes plazos de vista:

Núm. Pago	Días Vista	Capital	Interés	Total Cuota USD\$	Saldo de Capital
0	0	0,00	0,00	0,00	500.000,00
1	27	19486,43	3.356,25	22.842,68	480.513,57
2	57	19258,85	3.583,83	22.842,68	461.254,72
3	88	19287,82	3.554,86	22.842,68	441.966,90
4	118	19546,34	3.296,34	22.842,68	422.420,56
5	149	19587,11	3.255,57	22.842,68	402.833,45
6	180	19738,06	3.104,62	22.842,68	383.095,39
7	210	19985,43	2.857,25	22.842,68	363.109,96
8	241	20044,21	2.798,47	22.842,68	343.065,75
9	271	20283,98	2.558,70	22.842,68	322.781,77
10	302	20355,02	2.487,66	22.842,68	302.426,75
11	333	20511,89	2.330,79	22.842,68	281.914,86
12	361	20880,24	1.962,44	22.842,68	261.034,62
13	392	20830,90	2.011,78	22.842,68	240.203,72
14	422	21051,16	1.791,52	22.842,68	219.152,56
15	453	21153,68	1.689,00	22.842,68	197.998,88
16	483	21365,94	1.476,74	22.842,68	176.632,94
17	514	21481,38	1.361,30	22.842,68	155.151,56
18	545	21646,94	1.195,74	22.842,68	133.504,62
19	575	21846,96	995,72	22.842,68	111.657,60
20	606	21982,14	860,54	22.842,68	89.675,52
21	636	22173,85	668,83	22.842,68	67.501,67
22	667	22322,45	520,23	22.842,68	45.179,22
23	698	22494,49	348,19	22.842,68	22.684,73
24	726	22684,73	157,91	22.842,64	0,00
TOTAL		500.000,00	48.224,28		

La tasa de interés nominal inicial será del 8,95% anual, y se reajustará por periodos iguales y sucesivos de noventa días, agregando hasta 17 puntos porcentuales a la Tasa Activa Referencial que publique el Banco Central del Ecuador y que esté vigente a la fecha del reajuste, sin exceder la Tasa Activa Efectiva Máxima del segmento Comercial Prioritario Subsegmento Corporativo.

En caso de mora, reconoceré (mos) hasta la fecha en que se produzca el pago total de lo adeudado una tasa de interés que resulte de aplicar un recargo de hasta el 10% (0,1 veces) sobre la tasa de referencia de la operación, de conformidad con los periodos de reajuste pactados de la tasa de interés, según las normas dictadas para el caso por el correspondiente organismo regulador. Además, por el hecho de incurrir en mora en el pago de uno o más dividendos, el beneficiario tendrá derecho para acelerar o anticipar el vencimiento de los demás dividendos, declarando anticipadamente de plazo vencido la totalidad de la obligación y demandar judicialmente la solución o pago de todos los valores adeudados correspondientes al capital e interés, Interés de mora y los generados por gestiones de cobranza extrajudiciales y judiciales, pago de impuestos, tasas, derechos notariales y de registro, honorarios



BANCO DEL AUSTRO

profesionales y demás gastos, siendo suficiente, para establecer el monto de tales gastos, la mera aseveración del acreedor.
Me (nos) obligo (amos) a pagar el 0,5% del monto de la operación, como Contribución para el financiamiento SOLCA, de conformidad a lo dispuesto por el Código Orgánico Monetario y Financiero.
Banco del Austro S.A., aceptará pagos anticipados por más de un diviendo, o la cancelación anticipada de la obligación sin penalidad alguna.
De acuerdo con las pertinentes facultades legales, expresamente declaro (amos) que, para cualquier conflicto derivado de este documento me (nos) someto (emos) de manera expresa y voluntaria, a la jurisdicción de los Jueces y Tribunales de la ciudad de CUENCA, provincia del AZUAY, quedando además sujeto (s) al trámite a elección del actor.
Sin protesto. Exímase de presentación para los pagos, así como de avisos por falta de ellos.
En Cuenca, a 14 de Marzo de 2017.

F) DEUDOR

NOMBRES

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

MUNICIPAL DE SIGSIG

0160000860001

VISTO BUENO:

En Cuenca, a 14 de Marzo de 2017.

F) DEUDOR

NOMBRES

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

MUNICIPAL DE SIGSIG

0160000860001

POR AVAL garantizo (amos) solidariamente, en los mismos términos y condiciones constantes en este pagaré a la orden, el cumplimiento de las obligaciones del (los) suscriptor (es), comprometiéndome (nos) con todos mis (nuestros) bienes y de la sociedad conyugal (o sociedad de hecho), y renuncio (amos) a los beneficios de orden, excusión, división y otros que pudieren favorecerme (nos).

De acuerdo con las pertinentes facultades legales, expresamente declaro (amos) que, para cualquier conflicto derivado de este documento me (nos) someto (emos) de manera expresa y voluntaria, a la jurisdicción de los Jueces y Tribunales de la ciudad de CUENCA, provincia del AZUAY, quedando además sujeto (s) al trámite a elección del actor.
Exímase de protesto así como de avisos por falta de pago.

En Cuenca, a 14 de Marzo de 2017.